ΕΠΙΔΟΘΗΚΕ 25
ΗΜΕΡ. 12/05/2025 ΩΡΑ 14:
ΕΛΕΝΗ Κ. ΚΑΠΟΤΟΥ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Φ.Μ. 045681775 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 78 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10678
ΤΗΛ 210 - 3[illegible]721 & 6977325851

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΒΙΑ: 29-4-2025
Αριθ. Πρωτ.: οικ. 12180

ΠΡΟΣ:

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ταχ.Δ/νση: Πλατεία Ευαγγελίστριας 17
Ταχ.Κωδ. : 19010 Καλύβια
Πληροφορίες: Α. Τσελεπή
Τηλ. : 22993-20330
e-mail: ydomgrammateia@kallvia.gr

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΑΞΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ.

Σχετικά :

1. Η υπ'αρίθμ. πρωτ. 2841/12-06-2024 αίτηση των κ.κ. Χάρη Περιάλη και Κωνσταντίνας Γραβάνη και η υπ'αρίθμ. πρωτ. 3247/03-07-2024 συμπληρωματικής αυτής της κας Κουφογιάννης Φωτεινής που κατατέθηκαν στην Υ ΔΟΜ. του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
2. Το με υπ'αρίθμ. πρωτ. 4778/18-09-2024 διαβιβαστικό έγγραφο της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
3. το υπ'αρίθμ. πρωτοκ. 31428/2024/10-2-2025 έγγραφά μας.

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να επιδώσει νόμιμα το παρόν, κατόπιν της ανωτέρω σχετικής αίτησης και του (3) σχετικού, με την οποία ζητείται η σύνταξη Πράξης Τακτοποίησης ιδιοκτησιών κείμενων στο **Ο.Τ. 14 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου «ΛΑΓΟΝΗΣΙ» (Φ.Ε.Κ. 50Δ/1996) της Δ.Κ. Καλυβίων** του Δήμου Σαρωνικού, που περικλείεται από τις οδούς Βελισσαρίου, Θεμιστοκλέους, Ηροδότου και εγκεκριμένο Πεζόδρομο.

Σας προσκαλούμε, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία επίδοσης του παρόντος εγγράφου, να εξετάσετε τη δυνατότητα τακτοποίησης των οικοπέδων σας με ιδιωτικές, μεταξύ σας, συμφωνίες προκειμένου να τακτοποιηθεί το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05 061 01 64 004, ιδιοκτησίας ΣΟΦΙΟΛΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, με ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 100,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ) και Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 010/Ο.Τ. 14, το οποίο ήταν εξ'αρχής «τυφλό» (πριν την σύνταξη της πράξης εφαρμογής), ήτοι χωρίς το απαιτούμενο πρόσωπο επί της εγκεκριμένης κοινόχρηστης οδού

Στην περίπτωση ύπαρξης κτισμάτων εντός των γεωτεμαχίων σας, θα πρέπει να προσκομίσετε υπεύθυνη δήλωση παραίτησης από αυτά, διότι παρεμποδίζουν την τακτοποίηση.

Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής η Υπηρεσία θα προβεί στις καθοριζόμενες ενέργειες για τη σύνταξη της πράξης τακτοποίησης.

Το παρόν να αναρτηθεί στους πίνακες ανακοινώσεων του Δήμου Σαρωνικού για γνωστοποίηση πράξης σε περίπτωση αγνώστων στοιχείων ιδιοκτήτων.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΤΣΕΛΕΠΗ ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Παρατηρήσεις
1. ΣΟΦΙΟΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΥ 6, ΤΚ: 17122 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 010/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 05 061 01 64 004 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 100,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ)
2. ΠΥΡΑΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	ΚΕΑΣ 11, ΤΚ: 19013 - ΣΑΡΩΝΙΔΑ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 011/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 05 061 01 64 003 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 100,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ)
3. WANG MINGXING Πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και Αντίκλητος του ανωτέρω, έχει οριστεί ο ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ – δικηγόρος.	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 59, ΑΘΗΝΑ – Τ.Κ. 10564	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 005/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 05 061 01 64 007 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 100,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ) ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ: ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΕΝΑΕΡ. ΓΡΑΜΜΗΣ 22 ΚV ΛΑΥΡΙΟΥ-ΛΑΓΟΝΗΣΙΟΥ
4. ΛΙΑΟΥ ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΔΑΦΝΗ	ΣΟΛΩΜΟΥ 20, ΤΚ: 15126 - ΜΑΡΟΥΣΙ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 006/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 05 061 01 64 008 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 100,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ) ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ: ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΕΝΑΕΡ. ΓΡΑΜΜΗΣ 22 ΚV ΛΑΥΡΙΟΥ-ΛΑΓΟΝΗΣΙΟΥ
5. ΠΕΡΙΑΛΗΣ ΧΑΡΗΣ	ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ α.α, ΤΚ: 19010 ΚΑΛΥΒΙΩΝ-ΘΟΡΙΚΟΥ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΥΡΑΣ 15, ΣΑΡΩΝΙΔΑ, Τ.Κ. 19 013	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 002/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 050610164002 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 50,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ)
6. ΓΡΑΒΑΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ α.α, ΤΚ: 19010 ΚΑΛΥΒΙΩΝ-ΘΟΡΙΚΟΥ, Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΥΡΑΣ 15, ΣΑΡΩΝΙΔΑ Τ.Κ. 19 013	Α.Α. ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 002/Ο.Τ. 14 ΚΑΕΚ: 050610164002 ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: 50,00 % (ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ